

⑥ 台風対策について（台風通過～通過後）

◆強い風が吹き出したら

- ①窓をすべて閉じ、ドアの開閉にご注意ください。強風にあおられ、ドアに挟まれてケガをしたり、ドアを破損してしまう恐れがあります。
- ②24時間換気口の室内吸気口は閉じ、換気はエアコンを利用して下さい。
- ③外からの飛散物でガラスが割れた場合に備え、カーテンやブラインドは閉めておいて下さい。

◆台風通過後(被害状況の確認)

台風通過後、建物や設備に被害を発見した場合、管理会社へご連絡ください。被害を保険で修繕する場合、被害箇所の写真を残しておく、申請手続きが円滑に進みますので、ご協力をお願い致します。

◆その他注意事項

- ①バルコニーやベランダにある隣室との「隔て板」は、台風や強風によって破れたり、吹き飛ばされたりする場合があります。台風通過後は同様の被害が集中するため、全体の被害状況によっては、修繕に1ヶ月程度かかる場合がございます。また、修繕作業時には、皆様のお部屋へ立ち入る必要がございますので、ご協力をお願い致します。
- ②バルコニー、ベランダにある避難ハッチは、台風や強風により蓋が破損し、外れたり、閉まらなくなったりする場合があります。「隔て板」と同様に、修繕には時間を要する場合がございます。皆様のご協力をお願いいたします。



強風で
吹き飛んだ
「隔て板」



強風で壊れ
閉じなくなった
「避難ハッチ」

- ③テレビのアンテナ、設備のエアコン室外機についても、上記事例と同様に台風で破損する場合があります。
- ④建物敷地内の駐車車両については、強風で被害が出た場合でも、管理会社や家主では一切の責任を負えません。